

**EN EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA (IMUVI) PUEDES REALIZAR LOS SIGUIENTES TRÁMITES PARA PODER OBTENER LOS SIGUIENTE:**

### **1--- UNIDAD BASICA DE VIVIENDA**

ESTE PROGRAMA ESTA ENFOCADO A FAMILIAS QUE NO CUENTAN CON VIVIENDA PROPIA, Y PARA PODER INSCRIBIRSE SOLO SE NESECITAN LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- 1- NO TENER NINGUNA PROPIEDAD**
- 2- TENER POR LO MENOS UN DEPENDIENTE ECONOMICO MENOR DE EDAD.**

### **2--- UNIDAD BASICA DE VIVIENDA EN TERRENO DEL BENEFICIARIO**

ESTE PROGRAMA ESTA ENFOCADO A FAMILIAS QUE NO CUENTAN CON UNA VIVIENDA Y TIENEN UN TERRENO COMO UNICA PROPIEDAD EN DONDE SE LES PUEDA CONSTRUIR SU CASA Y SOLO SE NESECITA LO SIGUIENTE:

- 1- TENER POR LO MENOS UN DEPENDIENTE ECONOMICO MENOR DE EDAD**
- 2- CONTAR CON UN TERRENO DEBIDAMENTE ESCRITURADO, O TENER CONTRATO DE COMPRAVENTA NOTARIADO.**

### **3---CREDITOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (MI HOGAR EN GUANAJUATO)**

CON ESTE CREDITO DE MI HOGAR EN GUANAJUATO PUEDES TENER UN PRESTAMO DE HASTA \$ 35,000 (TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)

Y EN ESTE PROGRAMA SE MANEJAN MENSUALIDADES MEDIANTE EL PAGO DE 24, 30, 36 MENSUALIDADES FIJAS, DEPENDIENDO DEL NIVEL DE INGRESO Y CAPACIDAD DE PAGO

LA TASA DE INTERES VIGENTE EN ESTE CREDITO PARA EL AÑO ES DEL 9% ANUL SOBRE SALDOS INSOLUTOS

DICHO CREDITO SE OTORGA EN VALES CANJEABLES POR MATERIALES DE CONSTRUCCION. LOS CUALES SE DEBERAN CANJEAR EN LAS CASAS COMERCIALES CONSTITUIDAS COMO CENTROS DE DISTRIBUCION DEBIDAMENTE ACREDITADOS POR LA (COVEG).

ESTOS SON LOS PROGRAMAS CON LOS QUE CUENTA IMUV, EN EL CUAL PUEDEN ACCEDER CUALQUIER PERSONA QUE CUENTE CON LOS REQUISITOS ANTES MENCIONADOS.

### **FORMATOS, 2 DE WORD UNO ENVIADO POR SEDESOL Y OTRO DE EXCEL**

Y SOLO SE MANEJAN TRES FORMATOS, PRIMERO PARA INSCRIPCION DOS FORMATOS UNO EN WORD DONDE SE LE INPRIME UNO AL SOLICITANTE CON NOMBRE, DOMICILIO,TELEFONO, DEPENDIENTES ECONOMICOS, INGRESO MENSUAL, NUMERO DE AGEB, ESTE TAMBIEN ES

IMPORTANTE POR EL HECHO DE QUE SI ESTA DENTRO DEL POLIGONO COMO LO MARCA LA CRUZADA CONTRA EL HAMBRE, ES MAS FACIL PODER ACCEDER A ESTOS PROGRAMAS, A SI LO MARCA SEDESOL, OTRO EN FORMATO ENVIADO POR SEDESOL (CUIS) QUE SE LLAMA CUESTIONARIO UNICO DE INFORMACION SOCIOECONOMICA, Y OTRO EN EXCEL DONDE ALMACENAMOS LOS DATOS DEL SOLICITANTE Y EN EL CUAL ESTAMOS OBSERVANDO EL AVANCE ACTUAL DE CADA SOLICITUD DESDE EL AÑO 2005, BASE DE DATOS CON LA QUE SE CUENTA EN EL IMUVI A LA FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2015.

NOTA MUY IMPORTANTE: ESTOS TRAMITES NO TIENEN NINGUN COSTO, SOLICITA TU CREDITO!!!

ATENTAMENTE

C. JOS EJUAN BECERRA VALENZUELA

JEFE DEL AREA DE PROMOCION SOCIAL